



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ४, अंक ३३]

गुरुवार, मे १७, २०१८/वैशाख २७, शके १९४०

[पृष्ठे ३२, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १०९.

सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल.—

क्रमांक सभापती-कलम-३७-३२२-२०१८.—

ज्याअर्थी, नागपूर शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक टिपीएस-२४९६-२६४३-प्र.क्र.-३००(अ)-९७-नवि-९, दिनांक ७ जानेवारी, २००० अन्वये भागशः मंजूर झाली असून ती दिनांक १ मार्च, २००० पासून अंमलात आली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक टिपीएस-२४००-१६२८-सी.आर.-२००-२०००-नवि-९, दिनांक १० सप्टेंबर, २००१ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २१ सप्टेंबर, २००१ पासून अंमलात आली आहे. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२४०१-८५५-प्र.क्र.-७६-नवि-९, दिनांक २७ फेब्रुवारी, २००२ अन्वये नागपूर सुधार प्रन्यासच्या क्षेत्रा अंतर्गत ७ योजनांचे क्षेत्राकरीता नागपूर सुधार प्रन्यास नियोजन प्राधिकरण असून या ७ योजनांचे क्षेत्र वगळून उर्वरित नागपूर शहराकरीता नागपूर महानगरपालिकेला “नियोजन प्राधिकरण” म्हणून घोषित केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मौजा पारडी, भरतवाडा, पुनापूर व भांडेवाडी येथील १७३० एकर क्षेत्रात स्मार्ट सिटी अभियानाअंतर्गत “नगर रचना परियोजना” तयार करावयाची असल्याने उक्त जागेत नागपूर शहराच्या मंजूर विकास योजनेत प्रस्तावित उपयोग बदल करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, नागपूर शहराच्या मंजूर सुधारित विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार उपयोग फेरबदलाच्या वैधानिक कार्यवाहीस नियोजन प्राधिकरण म्हणून नागपूर सुधार प्रन्यासच्या कार्यक्षेत्रातील ग्रिन बेल्ट कंट्रोल स्किम अंतर्गत क्षेत्रात नागपूर सुधार प्रन्यासने विश्वस्त मंडळाच्या बैठकीत ठराव क्रमांक १३/१९७८/S.E./Planning, दिनांक २३ मार्च, २०१८ अन्वये मंजुरी प्रदान केलेली आहे.

त्याअर्थी, खाली नमूद तक्त्यात रकाना क्रमांक (५) व (८) प्रमाणे प्रस्तावित बदल अपेक्षित आहे.

अनु. क्र.	मंजूर विकास आराखडा नुसार खसरा क्रमांक	नगर भूमापन क्रमांक	अंदाजित क्षेत्रफळ (हेक्टरमध्ये)	तक्ता		अंदाजित क्षेत्रफळ (हेक्टरमध्ये)	म.प्र.नि. व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये प्रस्तावित वापर बदल
				मंजूर विकास योजनेप्रमाणे जमिनीचा वापर	प्रारूप नगर रचना परियोजनेप्रमाणे अंतिम भूखंड क्र.		
(१)	(२)	(३)	(४) हेक्टर	(५)	(६)	(७) हेक्टर	(८)
मौजा पारडी							
१	१४/२	१३/भाग	१.१०	भाग औद्योगिक भाग निवासी	१+२+३/१ १+२+३/२		प्रमुख वापर वाणिज्य-१
२	१४/१	१४/भाग	१.२७	निवासी	१+२+३/३	६.७३	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
३	१५.००	१४/भाग	६.३२	निवासी	१+२+३/४		प्रमुख वापर वाणिज्य-१
४	११-२३/भाग	१८/भाग	०.४७	निवासी	२१	०.३२	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
५	२०.००	३२	४.०५	१८ मी. रस्ता निवासी	१९/१ १९/२ १९/३	३.०७	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
६	२१.००	२०/भाग	१३.२६	१८ मी. रस्ता निवासी	२०/१ २०/२	१.१४	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
७	१६/२	२२	१.६०	निवासी	५	१.२१	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
८	१६/१	२३	१.३२	निवासी	४	१.०८	प्रमुख वापर निवासी-१
९	१७/१, १७/२	२४	२.८६	निवासी	६/१ ६/२	२.२५	प्रमुख वापर निवासी-१
१०	१८	. .	. .	रस्ता	. .	. .	. .
११	१९/१, ३२/१, ३३/१	३१	७.१८	कमर्शियल कॅम्पलेक्स (एम इ-९९)	१२/१ १२/२ १२/३	४.३०	प्रमुख वापर वाणिज्य-१ प्रमुख वापर निवासी-१ प्रमुख वापर निवासी-१
१२	१९/२, ३३/२, ३४	३४	५.७३	१८ मी. रस्ता होलसेल मार्केट (सी)	१८/१ १८/२	४.४७	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
१३	२७.००	२६	२.८०	निवासी	८	२.३९	प्रमुख वापर निवासी-१
१४	२५.००	३३/भाग	४.४५	निवासी	२२/१ २२/२	४.२४	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
१५	२८.००	२५	१.६४	१८ मी. रस्ता निवासी	७	१.३३	प्रमुख वापर निवासी-१
१६	२९, ३०/१	२८	२.३८	निवासी	९/१ ९/२ ९/३	१.७६	प्रमुख वापर निवासी-१
१७	२९, ३०/२	२७	२.१४	निवासी	१०	१.९८	प्रमुख वापर निवासी-१

तक्ता—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
			हेक्टर			हेक्टर	
१८	३१.००	२९	५.२८	३० मी. रस्ता वाणिज्य	११	४.५६	प्रमुख वापर निवासी-१
१९	३२/२	३०	१.३९	३० मी. रस्ता, २४ मी. रस्ता होलसेल मार्केट कमर्शियल कॉम्प्लेक्स (एम इ-९८) (एम इ-९९)	१३	०.८३	प्रमुख वापर निवासी-१
२०	३६.००	३५	२.१७	निवासी	२३	२.१५	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
२१	३५.००	३६	१.४७	खेळाचे मैदान करीता करीता आरक्षण (एम इ-१७) निवासी	२४	१.०६	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
२२	८३/१	३८	५.४३	१८ मी. रस्ता, दफन भूमी (इ-६), खेळाचे मैदान (इ-७), प्राथमिक शाळा (एम इ-१९), टाऊन हॉल (एम इ-१८) निवासी	१६+१७	३.७५	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
२३	८३/२	३९	०.८५	१८ मी. रस्ता निवासी माध्यमिक शाळा (इ-८), प्राथमिक शाळा (एम इ-१९) टाऊन हॉल (एम इ-१८) हॉस्पिटल (इ-९)			
२४	८६.००	४२९	०.४४	वाणिज्य, ३० मी रस्ता १८ मी. रस्ता वाणिज्य	१४	०.२७	प्रमुख वापर निवासी-१
२५	८४.८७	३७	८.८०	कृषक दफन भूमी (इ-६)	१५	५.२६	प्रमुख वापर वाणिज्य-१

मोजा भांडेवाडी

१	३९	१	०.५२	निवासी	२८+२९/१	०.७०	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
२	३८	२	०.२२	निवासी	२८+२९/२		प्रमुख वापर वाणिज्य-१
३	४०	३	१.१२	निवासी	३०/१ ३०/२	०.७९	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
४	३७	२२	०.८४	निवासी १८ मी. रस्ता हॉस्पिटल (इ-९)	२७/१ २७/२	०.९५	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
५	३६	६३	०.३०	टाऊन हॉल (एम इ-१८) हॉस्पिटल (इ-९)	२६	०.१८	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
६	४४	२२४	०.३०	निवासी	३१	०.२३	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
७	४५	२२५	०.२२	औद्योगिक	३२	०.३२	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
८	४६	२२६	०.३१	औद्योगिक			

तक्ता—चालू							
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
			हेक्टर			हेक्टर	
९	४७	२२८	०.४१	औद्योगिक	३३	०.२५	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
		२२९	०.०१	औद्योगिक	३४	०.०१	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
		२३०	०.०६	औद्योगिक	३५	०.०३	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
		२३१	०.०२	औद्योगिक	३६	०.०१	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
१०	४८	२३२	०.०३	औद्योगिक	३७	०.०२	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
		२३४	०.००	औद्योगिक	३८	०.००	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
११	४९	२३५	०.३६	३० मी. रस्ता औद्योगिक			
	५०	२३६	०.०६	३० मी. रस्ता भाग औद्योगिक	३९	०.३८	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
				भाग वाणिज्य, भाग निवासी			
		२३३	०.१९	एन. डी. झेड			
				औद्योगिक			
१२	५१	२३७	०.९४	३० मी. रस्ता वाणिज्य	४०	०.६०	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
				निवासी एन. डी. झेड.			

मौजा पुनापूर

१	१+२	१३९	५.८६	९ मी. रस्ता प्राथमिक शाळा (इ-४) माध्यमिक शाळा, (इ-५) खेळाचे मैदान, (इ-३) निवासी	९१	३.५१	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
२	३/१	१३७	०.८५	डिस्पेंसरी आणि प्रसूति-गृहाकरिता आरक्षण (इ-२)	१०१	०.५१	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
३	३/२	१३६	०.५४	निवासी	१०२	०.३२	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
४	३/३	१३८	१.०४	९ मी. रस्ता खेळाचे मैदान (इ-३)	१००	०.६२	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
५	४	१३५	०.५३	निवासी	१०३+१०४	०.३५	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
६	७	३१	०.०६	निवासी			
७	६	३२	२.३१	निवासी	१०५/१ १०५/२	१.३८	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
८	१०	२	१.१७	ब्रिक क्लिन झोन	१४७	०.७०	प्रमुख वापर निवासी-२
९	११	१	०.५३	ब्रिक क्लिन झोन	१४८	०.३२	प्रमुख वापर निवासी-२
१०	१३/१	३	०.८६	एन. डी. झेड.	१४६	०.५२	प्रमुख वापर निवासी-२
११	१३/२	४	१.४४	एन. डी. झेड.	१४५	०.८७	प्रमुख वापर निवासी-२
१२	१४/१	६	२.११	एन. डी. झेड.	१४३	१.२७	प्रमुख वापर निवासी-२
१३	१४/२	५	१.६७	एन. डी. झेड.	१४४	१.००	प्रमुख वापर निवासी-१
१४	१५/१	८	०.१७	एन. डी. झेड.	१४१	०.१०	प्रमुख वापर निवासी-१
१५	१५/१C	७	१.३८	एन. डी. झेड.	१४२	०.८३	प्रमुख वापर निवासी-१

तक्ता—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
			हेक्टर			हेक्टर	
१६	१५/१B	९	०.५३	एन. डी. झेड.	१४०	०.३२	प्रमुख वापर निवासी-१
१७	१५/१C	१०	१.३८	एन. डी. झेड.	१३९	०.८३	प्रमुख वापर निवासी-१
१८	१५/१C	१२	०.२७	एन. डी. झेड.	१३७	०.१६	प्रमुख वापर निवासी-१
१९	१५/२C	११	०.२८	एन. डी. झेड.	१३८	०.१७	प्रमुख वापर निवासी-१
२०	१५/२KH	१३	०.५३	एन. डी. झेड.	१३६	०.३२	प्रमुख वापर निवासी-१
२१	१६/२KH	१४	०.६०	एन. डी. झेड.	१३५	०.३६	प्रमुख वापर निवासी-१
२२	१६/१KH	१९	०.५९	एन. डी. झेड.	१३०	०.३५	प्रमुख वापर निवासी-२
२३	१६/१C	१८	०.६०	एन. डी. झेड.	१३१+१३२	१.८१	प्रमुख वापर निवासी-२
२४	१६/२+१६/१C	१७	२.४१	एन. डी. झेड.	. .	. .	. .
२५	१६/३KH	१६	१.१९	एन. डी. झेड.	१३३	०.७२	प्रमुख वापर निवासी-१
२६	१७/१	२०	२.६९	एन. डी. झेड.	१२८	१.६१	प्रमुख वापर निवासी-२
२७	१७/२KH	२२	१.५४	एन. डी. झेड.	१२९	१.२७	प्रमुख वापर निवासी-२
२८	१७/२C	२३	२.६७	एन. डी. झेड.	१२२	१.६०	प्रमुख वापर निवासी-२
२९	१७/३	२७	१.८७	एन. डी. झेड.	१२३	१.१२	प्रमुख वापर निवासी-२
३०	१७/४	२८	१.२४	एन. डी. झेड.	१२४	०.७५	प्रमुख वापर निवासी-२
३१	१८, १९/२	२१	०.६२	एन. डी. झेड.	१२७	०.३७	प्रमुख वापर निवासी-२
३२	१९/१KH	३०	०.१३	एन. डी. झेड.	१२५+१२६	०.६७	प्रमुख वापर निवासी-२
३३	२०	२९	०.९८	एन. डी. झेड.			
३४	२२/१	१५	२.६८	एन. डी. झेड.	१३४	१.६१	प्रमुख वापर निवासी-१
३५	२२/२	२४	१.४९	एन. डी. झेड.	१२०+१२१	१.७३	प्रमुख वापर निवासी-१
३६	२२/२A	२५	१.३९	एन. डी. झेड.			
३७	२२/२B	२६	१.२९	एन. डी. झेड.	११९	०.७७	प्रमुख वापर निवासी-१
३८	२१+२४	४२	१५.८७	एन. डी. झेड.	११८/१	२.३९	प्रमुख वापर निवासी-१
					११८/२	७.१३	प्रमुख वापर निवासी-२
३९	२३	४३	५.१७	एन. डी. झेड.	११७/१	३.१०	प्रमुख वापर निवासी-१
					११७/२		
४०	२५/१	४१	३.२५	एन. डी. झेड.	११६	२.७८	प्रमुख वापर निवासी-२
४१	२५/२	४०	२.९३	एन. डी. झेड.	११५/१	२.३४	प्रमुख वापर निवासी-२
					११५/२		
४२	२६/२	३५	०.२८	एन. डी. झेड.	११३	०.२१	प्रमुख वापर निवासी-२
४३	२६/२	३६	०.२६	एन. डी. झेड.	११४	०.१९	प्रमुख वापर निवासी-२
४४	२७/१	३४	१.४४	एन. डी. झेड.	११२	१.४३	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
४५	२७/२	३७	१.५९	एन. डी. झेड.	१११	१.५९	प्रमुख वापर वाणिज्य-२

तक्ता—चालू							
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
			हेक्टर			हेक्टर	
४६	२७/३	३८	१.५०	एन. डी. झेड.	११०	१.५०	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
४७	२७/४	३९	१.५४	एन. डी. झेड.	१०९	१.४७	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
४८	२८	३३	०.६४	निवासी	१०७	०.५५	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
४९	२९	६०	०.४३	निवासी	१०६	०.४३	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
५०	३०	१४३	३.९६	निवासी	९८/१		
					९८/२	२.८२	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
					९८/३		
५१	३१+३२	५९	१.१३	भाग निवासी	१०८	०.६८	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
				भाग एन.डी.झेड.			
५२	३३	१४४	३.१३	एन. डी. झेड.	९७/१	१.९९	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
					९७/२		
५३	३४/१	१४६	२.७९	एन. डी. झेड.	९३/१	२.५२	प्रमुख वापर निवासी-२
					९३/२		
५४	३४/२	१४७	२.४३	एन. डी. झेड.	९४	१.९५	प्रमुख वापर निवासी-२
५५	३५	१४२	५.०२	भाग निवासी	९६/१	४.५८	प्रमुख वापर निवासी-२
				भाग एन. डी. झेड.	९६/२		
५६	३६	१४१	२.३१	भाग निवासी	९२/१	१.३९	प्रमुख वापर निवासी-२
				भाग एन. डी. झेड.	९२/२		
५७	३८	१४०	१.०१	निवासी	९९/१	०.६१	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
					९९/२		
५८	४०	१५२	२.०६	एन.डी.झेड.	८९	१.४२	प्रमुख वापर निवासी-२
५९	४२	१५१	१.५५	एन. डी. झेड.	९०	१.१०	प्रमुख वापर निवासी-२
६०	४३-४४	१६३	६.२५	भाग वाणिज्य	७८/१	४.८२	प्रमुख वापर निवासी-२
				भाग निवासी	७८/२		
				एन. डी. झेड.	७८/३		
					७८/४		
६१	४५	१६६	०.२९	३० मी. रस्ता			
६२	४६-४७/२	१६५	२.७८	भाग वाणिज्य	७३+७५	२.९१	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
				भाग निवासी			
६३	४६+४७/१	१६४	२.५९	३० मी. रस्ता	७४	२.५१	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
				भाग वाणिज्य			
				भाग निवासी			
६४	४८	१६७	२.४१	भाग वाणिज्य	७७/१	१.०८	प्रमुख वापर निवासी-२
				भाग निवासी	७७/२	०.३६	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
६५	४९/२, ५६, ५५	१६०	२.०९	भाग एन. डी. झेड.	८१/१	१.५१	प्रमुख वापर निवासी-२
				भाग निवासी	८१/२	०.३९	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
६६	४९/१-५०/१	१६२	२.५०	भाग एन. डी. झेड.	७९/१	१.५१	प्रमुख वापर निवासी-२
				भाग निवासी	७९/२		
					७९/३		
६७	५०/२	१६१	७.९३	भाग एन. डी. झेड.	८०/१	४.७९	प्रमुख वापर निवासी-२
				भाग वाणिज्य	८०/२		
				भाग निवासी	८०/३		
६८	५१	१५४	३.००	एन. डी. झेड.	८७	२.०७	प्रमुख वापर निवासी-२

तक्ता—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
			हेक्टर			हेक्टर	
६९	५२/१	१५३	२.५८	एन. डी. झेड.	८८	२.५२	प्रमुख वापर निवासी-२
७०	५२/२	१५५	०.२६	एन. डी. झेड.	८६	०.१९	प्रमुख वापर निवासी-२
७१	५३/१	१५८	१.८७	एन. डी. झेड.	८३/१	१.६१	प्रमुख वापर निवासी-२
७२	५३/२	१५७	०.८२	एन. डी. झेड.	८३/२		
७३	५३/३	१५६	०.९५	एन. डी. झेड.	८४+८५	१.७५	प्रमुख वापर निवासी-२
७४	५४	१५९	३.३३	एन. डी. झेड.	८२/१	२.६९	प्रमुख वापर निवासी-२
					८२/२		
७५	५७-५८	१६८	२.२३	वाणिज्य निवासी	७६	१.३४	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
७६	५८	१६९	०.३४	वाणिज्य निवासी	७२	०.२२	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
७७	५९	१७०	०.४२	३० मी. रस्ता निवासी	७१	०.२५	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
७८	६०	१७१	१.०९	वाणिज्य निवासी	७०	१.०५	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
७९	६१,६२,६३/१, ६३/२,६४	१७२	८.३४	३० मी. रस्ता भाग वाणिज्य भाग एन. डी. झेड. भाग औद्योगिक	६९/१ ६९/२ ६९/३	४.९७	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
८०	६४	१५०	१६.१३	३० मी. रस्ता भाग वाणिज्य भाग एन. डी. झेड. भाग औद्योगिक	६८/१ ६८/२ ६८/३ ६८/४ ६८/५ ६८/६	०.४२ ९.६७	प्रमुख वापर निवासी-२ प्रमुख वापर वाणिज्य-१
८१	६६/१	१४९	५.६७	निवासी एन. डी. झेड.	६७	३.४०	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
८२	६६/२	१४८	१०.४४	निवासी एन. डी. झेड.	६६/१ ६६/२ ६६/३	६.२३	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
८३	६५	१४५	०.७७	एन. डी. झेड.	९५	०.६६	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
८४	६७	१७३	३.९६	औद्योगिक	४४	२.७३	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
८५	६८/१-६८/४	१७४	१.२९	औद्योगिक	४३	०.७७	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
८६	६८/२-६८/५	१७५	१.२७	औद्योगिक	४२	०.७६	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
८७	६८/३	१७६	१.२३	औद्योगिक	४१	०.७४	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
८८	६९	१७७	०.६१	औद्योगिक	४५	०.३७	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
८९	७०/१	१७९	०.६५	औद्योगिक	४७	०.३९	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
९०	७०/२	१७८	०.५३	औद्योगिक	४६	०.३२	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
९१	७१/२,७१/३	१८०	२.०५	औद्योगिक	४८	१.८७	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
९२	७१/१	१८१	१.२१	औद्योगिक	४९	१.०१	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
९३	७१/४	१८२	०.५३	एन. डी. झेड. औद्योगिक	५०	०.३२	प्रमुख वापर निवासी-२

तक्ता—चालू							
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
			हेक्टर			हेक्टर	
९४	७३	५८	७.५३	निवासी	६५	४.५२	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
९५	७४+७५	५७	८.५५	एन. डी. झेड.	६२/१	५.१४	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
					६२/२		
९६	७५/१	५६	०.५०	एन. डी. झेड.	६४	०.४०	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
९७	७५/२	५५	०.४७	एन. डी. झेड.	६३	०.३०	प्रमुख वापर निवासी-२
९८	७६	५४	२.७१	एन. डी. झेड.	६१/१	२.५२	प्रमुख वापर निवासी-२
९९	७७	५१	१.०६	एन. डी. झेड.	६१/२		
१००	७८	५२	१.०७	एन. डी. झेड.	५८+५९	१.९१	प्रमुख वापर निवासी-२
१०१	७९	५३	१.५१	एन. डी. झेड.	६०	०.९०	प्रमुख वापर निवासी-२
१०२	८०	५०	२.६५	एन. डी. झेड.	५७/१	२.३६	प्रमुख वापर निवासी-२
					५७/२		
१०३	८१	४९	३.१३	एन. डी. झेड.	५६/१	२.६०	प्रमुख वापर निवासी-२
					५६/२		
१०४	८२/१	४८	२.९७	एन. डी. झेड.	५५/१	०.९२	प्रमुख वापर निवासी-१
					५५/२	०.८७	प्रमुख वापर निवासी-२
१०५	८२/२	४७	३.४५	एन. डी. झेड.	५४/१	२.०८	प्रमुख वापर निवासी-१
					५४/२		
१०६	८३	४६	३.१३	एन. डी. झेड.	५३/१	२.३८	प्रमुख वापर निवासी-१
					५३/२		
१०७	८४/१	४४	३.२७	एन. डी. झेड.	५२	२.१५	प्रमुख वापर निवासी-१
१०८	८४/२	४५	३.२७	एन. डी. झेड.	५१/१	२.०९	प्रमुख वापर निवासी-१
					५१/२		

मौजा भरतवाडा :

१	१	१	१.४७	१२ मी. रस्ता पार्ककरिता आरक्षण (एम एन-८६) निवासी	२०८	१.४२८८	प्रमुख वापर निवासी-१
२	२	२	०.६०	पार्ककरिता आरक्षण (एमएन-८६)	२०७	०.५६५८	प्रमुख वापर निवासी-१
३	३	३	१.७३	रेल्वे	२०९/१ २०९/२ २०९/३	१.२४०७	रेल्वे (बदल नाही)
४	४	१३	७.९९	एन.डी.झेड. निवासी	२०६/१ २०६/२	७.३०७	प्रमुख वापर निवासी-१ प्रमुख वापर निवासी-१
५	५	१४	४.९८	३० मी. रस्ता पार्किंग कमर्शियल कॉम्प्लेक्स (एमइ-९७) निवासी	२०५	३.०००४	प्रमुख वापर निवासी-१

तक्ता—चालू							
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
			हेक्टर			हेक्टर	
६	६	१५	५.७२	कर्मर्शियल कॉम्प्लेक्स (एमइ-९७)	२०४	३.४३४५	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
७	७	१६	०.१८	कर्मर्शियल कॉम्प्लेक्स (एमइ-९७) निवासी ३० मी. रस्ता	२१४+२१५	१.८४८५	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
८	८-९/३	१७	२.९०	कर्मर्शियल कॉम्प्लेक्स (एमइ-९७) निवासी एन. डी. झेड. ३० मी. रस्ता	...	...	...
९	९/२	१८	३.५१	वाणिज्य निवासी	२१३	२.१०४८	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१०	९/१	१९	३.२४	निवासी	२१२	१.९५४५	प्रमुख वापर निवासी-१
११	१०	१२	४.७४	निवासी एन.डी.झेड.	२११	२.८४४९	प्रमुख वापर निवासी-१
१२	११/१	३	०.०६	निवासी एन.डी.झेड.	२०९/१ २०९/२ २०९/३	१.२४०७	प्रमुख वापर निवासी-१
१३	११/२	४	३.११	निवासी एन.डी.झेड.	२१०/१ २१०/२	२.६३६	प्रमुख वापर निवासी-१
१४	१२/१ C	५	२.१२	एन.डी.झेड.	२२०/१ २२०/२	१.९०४७	प्रमुख वापर निवासी-१
१५	१२/१ KH	६	१.५२	एन.डी.झेड.	२२१/१ २२१/२	०.९९९	प्रमुख वापर निवासी-१
१६	१२/१ G	७	१.५६	एन.डी.झेड.	२२२/१ २२२/२	०.९३७१	प्रमुख वापर निवासी-१
१७	१२/२	९	४.७३	एन.डी.झेड.	२२४/१ २२४/२	२.८३२	प्रमुख वापर निवासी-१
१८	१३	८	१.५०	एन.डी.झेड.	२२३/१ २२३/२	१.२१८८	प्रमुख वापर निवासी-१
१९	१४-२१/३	२६	०.९४	एन.डी.झेड.	२३८/१ २३८/२ २३८/३	१.८६९१	प्रमुख वापर निवासी-२
२०	१४-२१/१	२७	५.५८	एन.डी.झेड.	२३९	४.६८७९	प्रमुख वापर निवासी-२

तक्ता—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
			हेक्टर			हेक्टर	
२१	१४	२८	०.७३	एन.डी.झेड.	२४२	०.४३८१	प्रमुख वापर निवासी-२
२२	१५	२९	०.४९	एन.डी.झेड.	२४०	०.२९५२	प्रमुख वापर निवासी-१
२३	१६/१	..	..	नदी	४५२	४.५३९२	वाटर बॉडी (बदल नाही)
२४	१६/२	३०	०.३३	एन.डी.झेड.	२४१	०.२००२	प्रमुख वापर निवासी-२
२५	१६/३	३२	०.५६	एन.डी.झेड.	२४४	०.३४०१	प्रमुख वापर निवासी-२
२६	१६/४	३४	०.१९	एन.डी.झेड.	२४६	०.११४४	प्रमुख वापर निवासी-२
२७	१६/५	३१	०.२८	एन.डी.झेड.	२४३	०.१६७७	प्रमुख वापर निवासी-२
२८	१७	३३	१.३१	एन.डी.झेड.	२४५	०.७८३४	प्रमुख वापर निवासी-२
२९	१८	३५	१.००	एन.डी.झेड.	२४७	०.५९७१	प्रमुख वापर निवासी-२
३०	१९/१	३६	६.८३	एन.डी.झेड.	२४८/१	५.२२१	प्रमुख वापर निवासी-२
					२४८/२		
३१	२०/१	३९	२.७३	एन.डी.झेड.	२५०	१.९८९५	प्रमुख वापर निवासी-२
३२	२०/२	३७	३.११	एन.डी.झेड.	२४९	२.६९६	प्रमुख वापर निवासी-२
३३	१४-२१/३	२६	२.६१	एन.डी.झेड.	२३८/१	१.८६९१	प्रमुख वापर निवासी-२
					२३८/२		
					२३८/३		
३४	२२	१०	३.५६	एन.डी.झेड.	२२५	२.१३५८	प्रमुख वापर निवासी-१
३५	२३	११	७.८६	भाग एन.डी.झेड.	२१९/१	५.६२९२	प्रमुख वापर निवासी-१
				भाग निवासी	२१९/२		
३६	२४	२०	२.४१	एन.डी.झेड.	२१८	१.४४५९	प्रमुख वापर निवासी-१
३७	२५	२१	१.३३	एन.डी.झेड.	२१७	०.७९६	प्रमुख वापर निवासी-१
३८	२६	२२	९.३१	भाग एन.डी.झेड.	२१६/१	५.५८४३	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
				भाग निवासी	२१६/२		
३९	२७	५७	३.२०	एन.डी.झेड.	२२८	२.५४९२	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
४०	२८	२३	५.४५	एन.डी.झेड.	२२७	३.२६७८	प्रमुख वापर निवासी-२
४१	२९	२४	३.७८	एन.डी.झेड.	२२६	२.२६५७	प्रमुख वापर निवासी-२
४२	३०	२५	१.४७	एन.डी.झेड.	२३७	०.९६४१	प्रमुख वापर निवासी-२
४३	३१	३८	३.४०	एन.डी.झेड.	२३६/१	२.०३९७	प्रमुख वापर निवासी-२
					२३६/२		
४४	३२	४०	४.४१	एन.डी.झेड.	२५१/१	४.३९३	प्रमुख वापर निवासी-२
					२५१/२		
					२५१/३		
४५	३३-३४/१	४२	२.२८	एन.डी.झेड.	२५३/१	१.३६९८	प्रमुख वापर निवासी-२
					२५३/२		

तक्ता—चालू							
(१)	(२)	(३)	(४) हेक्टर	(५)	(६)	(७) हेक्टर	(८)
४६	३३-३४/२	४३	३.४३	एन.डी.झोड.	२५४/१ २५४/२	२.०५७९	प्रमुख वापर निवासी-२
४७	३३-३४/३	४१	१.२२	एन.डी.झोड.	२५२	०.९८८४	प्रमुख वापर निवासी-२
४८	३५	५२	०.४१	एन.डी.झोड.	२५५	१.४३५१	प्रमुख वापर निवासी-१
४९	४४	५१	१.९८	एन.डी.झोड.	२७४/१ २७४/२	३.५१५२	प्रमुख वापर निवासी-२
५०	३६/१	४४	५.८६	एन.डी.झोड.	२७३/१ २७३/२	०.८०१	प्रमुख वापर निवासी-२
५१	३६/२	४८	१.३३	एन.डी.झोड.	२७५	१.७८४	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
५२	३७-३८/१	४५	२.९७	एन.डी.झोड.	२७२+२७६/१ २७२+२७६/२	२.०७०२	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
५३	३७-३८/२	४६	२.७८	एन.डी.झोड.	२५६	१.६४३६	प्रमुख वापर निवासी-२
५४	३८/२	४७	०.६९	एन.डी.झोड.	२५८+२५९ +२६०	१.९१४८	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
५५	४०	४९	२.७४	एन.डी.झोड.	२५८	१.९१४८	प्रमुख वापर निवासी-२
५६	४१-४२	६१	१४०२१.७९	एन.डी.झोड.	२५८+२५९ +२६०	१.९१४८	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
		६२					
		६३					
५७	४३	५०	२.१८	एन.डी.झोड.	२५७	२.०५९८	प्रमुख वापर निवासी-२
५८	४५/१	५३	१.७३	एन.डी.झोड.	२३५	१.०३५७	प्रमुख वापर निवासी-२
५९	४५/२	५४	१.३०	एन.डी.झोड.	२३४	०.७७८१	प्रमुख वापर निवासी-२
६०	४५/३	५६	१.९९	एन.डी.झोड.	२३३	१.९९२२	प्रमुख वापर निवासी-२
६१	४५/४	५५	२.०१	एन.डी.झोड.	२३२	१.२०७	प्रमुख वापर निवासी-२
६२	४६	६०	४.२४	एन.डी.झोड.	२३१/१ २३१/२	२.३०२८ ०.२४२८	प्रमुख वापर निवासी-२ प्रमुख वापर वाणिज्य-२
६३	४७/१	५९	१.३८	एन.डी.झोड.	२३०	०.८२८२	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
६४	४७/२	५८	१.६७	एन.डी.झोड.	२२९	१.०००७	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
६५	४९	१७७	१.९६	एन.डी.झोड.	१६७	१.१७०१	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
६६	५०/१	१७९	२.१३	भाग निवासी भाग एन.डी.झोड.	१६९	१.२७९	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
६७	५०/२	१७८	२.०६	एन.डी.झोड.	१६८	१.२३७	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
६८	५१	१८०	५.२६	भाग निवासी भाग एन.डी.झोड.	१७०	३.१५०३	प्रमुख वापर वाणिज्य-२

तक्ता-चालू							
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
			हेक्टर			हेक्टर	
६९	५२	१८१	१.१६	३० मी. रस्ता भाग निवासी	२०३	०.६९८१	प्रमुख वापर निवासी-१
७०	५३-५४	१९६	६.९७	३० मी. रस्ता भाग निवासी कमर्शियल			
७१	५५	१९८	०.७७	कॉम्पलेक्स (एम इ-९७)	२०१+२०२	४.६३९६	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
७२	५६-५७/२	१९९	५.७६	कमर्शियल कॉम्पलेक्स (एम इ-९७)	१९९/१ १९९/२	४.३१५५	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
७३	५७/१	२००	२.९४	कमर्शियल कॉम्पलेक्स (एम इ-९७)	१९८/१ १९८/२	०.६८५७ १.०६७९	प्रमुख वापर वाणिज्य-२ प्रमुख वापर निवासी-१
७४	५८/१	२०१	०.४७	कमर्शियल कॉम्पलेक्स (एम इ-९७)	१९५	०.२८४८	प्रमुख वापर वाणिज्य-१
७४	५८/१	२०१	०.४७	कमर्शियल कॉम्पलेक्स (एम इ-९७)	१९५	०.२८४८	प्रमुख वापर निवासी-१
७५	५८/२	२०२	०.२८	कमर्शियल कॉम्पलेक्स (एम इ-९७)	१९६	०.१६६४	प्रमुख वापर निवासी-१
७६	५९	२०३	०.०५	निवासी	१९७	०.०२७१	प्रमुख वापर निवासी-१
७७	६१	१९७	०.३५	कमर्शियल कॉम्पलेक्स (एम इ-९७)	२००/१ २००/२	०.२१२५	प्रमुख वापर निवासी-१
७८	६२	२०४	२.७५	२४ मी. रस्ता निवासी २४ मी. रस्ता	१९२	२.०६२५	प्रमुख वापर निवासी-१
७९	६३/१	२०५	२.७८	कमर्शियल कॉम्पलेक्स (एम इ-९७)	१९३	२.३३९	प्रमुख वापर निवासी-१
८०	६३/२	२०६	२.६४	३० मी. रस्ता २४ मी. रस्ता कमर्शियल कॉम्पलेक्स (एम इ-९७)	१९४	२.१०६६	प्रमुख वापर निवासी-१
८१	६४/१	२०७	४.२३	१८ मी. रस्ता होलसेल मार्केट भाग निवासी कमर्शियल कॉम्पलेक्स (एम इ-९८)	१८८	२.५३६७	प्रमुख वापर निवासी-१
८२	६४/२	२०८	२.५३	१८ मी. रस्ता होलसेल मार्केट भाग निवासी कमर्शियल कॉम्पलेक्स (एम इ-९८)	१८७	२.४१४७	प्रमुख वापर निवासी-१
८३	६५	२०९	४.०४	कमर्शियल कॉम्पलेक्स (एम इ-९७)	१८६/१ १८६/२	२.९२५७	प्रमुख वापर निवासी-१
८४	६६	१९४	७.३१	कमर्शियल कॉम्पलेक्स (एम इ-९७) निवासी ३० मी. रस्ता	१८९/१ १८९/२ १८९/३	५.१०४६	प्रमुख वापर निवासी-१

तक्ता-चालू							
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
			हेक्टर			हेक्टर	
८५	६७	१९५	८.३९	२४ मी. रस्ता कमर्शियल कॉम्प्लेक्स (एम इ-९७), (एम इ-९८)	१९१/१ १९१/२	५.००६५	प्रमुख वापर निवासी-१
८६	६८	१८२	३.३२	२४ मी. रस्ता ३० मी. रस्ता भाग निवासी कमर्शियल कॉम्प्लेक्स (एम इ-९७), (एम इ-९८)	१९०/१ १९०/२	१.९९१३	प्रमुख वापर निवासी-१
८७	६९	१८३	१.०८	निवासी एन. डी. झेड.	१७७	०.९३२५	प्रमुख वापर निवासी-१
८८	७०/१	१९०	१.१५	भाग निवासी कमर्शियल कॉम्प्लेक्स (एम इ-९८)	१७८+ १७९/१	०.२६८९	प्रमुख वापर निवासी-१
८९	७०/२	१९१	०.८१	एन. डी. झेड.	१७८+ १७९/२	१.०५३	प्रमुख वापर निवासी-२
९०	७०/३	१९२	०.८७	भाग निवासी कमर्शियल कॉम्प्लेक्स एन. डी. झेड.	१८०/१ १८०/२	०.५८९२	प्रमुख वापर निवासी-१
९१	७०/४	१९३	१.०८	भाग निवासी कमर्शियल कॉम्प्लेक्स एन. डी. झेड.	१८१/१ १८१/२ १८१/३	०.३४२३ ०.४७९	प्रमुख वापर निवासी-१ प्रमुख वापर निवासी-२
९२	७०/१	२१०	३.९८	२४ मी. रस्ता भाग निवासी कमर्शियल कॉम्प्लेक्स एन. डी. झेड.	१८२/१ १८२/२	१.३३७ १.०४१५	प्रमुख वापर निवासी-१ प्रमुख वापर निवासी-२
९३	७१/२-३-४	२११	५.०९	२४ मी. रस्ता ३० मी. रस्ता निवासी कमर्शियल कॉम्प्लेक्स (एम इ-९८), (एम इ-९९)	१८५	४.२३२२	प्रमुख वापर निवासी-१
९४	७२/७३	२१३	१.२६	वाणिज्य	१८४	०.७५६४	प्रमुख वापर निवासी-२
९५	७५-७६	१८६	०.८८	निवासी एन. डी. झेड.	१७३+ १७४+ १७५	४.०१०२	प्रमुख वापर निवासी-२
९६	७७	१८७	०.३७	निवासी			
९७	७८	१८८	३.३९	एन. डी. झेड.			
९८	७९	१८९	३.३९	एन. डी. झेड.	१७६	३.२९१६	प्रमुख वापर निवासी-२
९९	८०	१८४	०.६३	एन. डी. झेड.	१७१	०.३७९२	प्रमुख वापर निवासी-२
१००	८१	१८५	१२.४५	एन. डी. झेड.	१७२/१ १७२/२ १७२/३	१०.३११२	प्रमुख वापर निवासी-२

तक्ता-चालू							
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
			हेक्टर			हेक्टर	
१०१	८२	१७६	१.४०	एन. डी. झेड.	१६६/१ १६६/२	१.०३५	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१०२	८३/१	१७५	०.४६	एन. डी. झेड.	१६५	०.२७८७	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१०३	८३/२	१७४	१.०७	एन. डी. झेड.	१६४	०.६४२४	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१०४	८३/३	१७२	०.७३	एन. डी. झेड.	१६२	०.६६५६	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१०५	८३/४	१७१	०.७७	एन. डी. झेड.	१६३	०.४५८२	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१०६	८३/५	१७३	०.८५	एन. डी. झेड.	१६१	०.८३३३	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१०७	८४	१००	०.०२	एन. डी. झेड.	१५८	०.५८४९	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
		१६९	०.८४		१५९		
१०८	८५/१	१६८	०.०७	नदी	१६०	. .	नदी (बदल नाही)
१०९	८५/२	१६७	०.३०	नदी	१५६	०.१७८४	नदी (बदल नाही)
११०	८५/४	१६५	०.०२	नदी	१५३+	०.११७९	नदी (बदल नाही)
१११	८५/५	१६४	०.१७	नदी	१५४		
११२	८५/६	१६३	०.१७	नदी	१५२	०.१००१	नदी (बदल नाही)
११३	८७	१६२	०.३७	निवासी	१५७	०.२१९४	प्रमुख वापर निवासी-२
११४	८६	१६६	०.३८	नदी	१५५	०.२२८	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
११५	८९/१	९३	२.१५	ब्रिक क्लिन झोन	१५१/१ १५१/२	१.९०७१	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
११६	८९/२	९२	४.८२	ब्रिक क्लिन झोन	१५०	६.८०८	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
११७	११५	९१	६.५२				
११८	९०/१	८०	३.१२	ब्रिक क्लिन झोन	२६१	३.७३९४	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
११९	९०/२	८१	२.५५				
१२०	९१-९२/३	८२	८.९२	ब्रिक क्लिन झोन	२६२/१ २६२/२	५.३४९३	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१२१	९४	८३	०.३९	ब्रिक क्लिन झोन	२६८	०.२३२९	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१२२	९५	८४	०.३६	ब्रिक क्लिन झोन	२६९	०.२१५	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१२३	९६	७९	२.४०	ब्रिक क्लिन झोन			
१२४	९७/१	७८	१.०९	ब्रिक क्लिन झोन	२७१	२.०९४५	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१२५	९७/२	७७	०.९८	ब्रिक क्लिन झोन			
१२६	१०४	७६	१.७४				
१२७	१०५	८५	०.६५		२६७	३.१९३६	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१२८	१०३	७०	२.३७				
१२९	१०२	६९	०.३३				
१३०	१०६	८७	२.२३				
१३१	९८	६८	२.५७	ब्रिक क्लिन झोन	२७७	१.५४२१	प्रमुख वापर वाणिज्य-२

तक्ता-चालू							
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
			हेक्टर			हेक्टर	
१३२	१०७	८६	१.५२	ब्रिक क्लिन झोन	२६३+	३.९९६५	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१३३	११३	८९	०.१०				
१३४	११४	८८	४.७४				
१३५	११२	७२	०.२९				
१३६	१११	७३	०.३६				
१३७	११०	७४	६.०१	ब्रिक क्लिन झोन	२६५/१ २६५/२	३.८२४४	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१३८	११६	९०	०.३७	ब्रिक क्लिन झोन	१४९		
१३९	१०८	७५	०.४२	ब्रिक क्लिन झोन	२६६	०.३४०९	प्रमुख वापर निवासी-२
१४०	१०९	७१	०.१५	..	..	..	..
१४१	१००	६४	१.६२	कृषक	२८०+	१.८५२	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
					२८१/१		
१४२	१०१/१	६५	१.४७	कृषक	२८०+	..	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
					२८१/२		
१४३	१०१/२	६६	०.९४	कृषक	२७९	०.५६२४	प्रमुख वापर वाणिज्य-२
१४४	१०१/३	६७	२.०३	कृषक	२७८	१.२१४८	प्रमुख वापर वाणिज्य-२

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नागपूर शहराच्या सुधारित विकास योजनेचा भाग नकाशा उपसंचालक (प्र), नगर रचना, नागपूर सुधार प्रन्यास, स्टेशन रोड, सदर, नागपूर-४४० ००१ यांचे कार्यालयात तसेच सदर सूचना नागपूर सुधार प्रन्यासच्या वेब साईट www.nitnagpur.org वर देखील उपलब्ध करण्यात आली आहे. तसेच, उक्त फेरबदल दर्शविणारा विषयांकित नकाशा या व्यतिरिक्त.—

- (१) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, नागपूर स्मार्ट ॲन्ड सस्टेनेबल सिटी डेव्हलपमेंट कार्पोरेशन लिमिटेड, महानगरपालिका, नागपूर यांचे कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज, प्रशासकीय इमारत, सिव्हिल लाईन्स, नागपूर.
- (२) सहाय्यक संचालक, नगर रचना, नागपूर सुधार प्रन्यास, स्टेशन रोड, सदर, नागपूर.
- (३) सहाय्यक संचालक, नगर रचना, नागपूर महानगरपालिका, तिसरा माळा, छत्रपती शिवाजी महाराज प्रशासकीय भवन, महानगरपालिका मार्ग, सिव्हिल लाईन्स, नागपूर-४४० ००१.
- (४) सहाय्यक आयुक्त (लकडगंज झोन), नागपूर महानगरपालिका, लकडगंज, नागपूर.
- (५) विभागीय अधिकारी (पूर्व), नागपूर सुधार प्रन्यास, लता मंगेशकर गार्डन समोर, सूर्य नगर, नागपूर.

या सर्व कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाचे दिवशी व कार्यालयीन कामकाजाचे वेळी निरीक्षणाकरीता उपलब्ध करण्यात आला आहे. त्याअर्थी, नागरिकांना सूचित करण्यात येते की, ही सूचना शासन राजपत्रात प्रकाशित झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे कालावधीत विकास योजनेतील उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात ज्या सूचना किंवा हरकती मा. सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांच्याकडे प्राप्त होतील त्यावर विचार होऊन नंतर फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीस्तव सादर करण्यात येईल.

नागपूर :
दिनांक १५ मे २०१८.

अश्विन मुद्गल (भाप्रसे),
सभापती,
नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ११०.

BY CHAIRMAN, NAGPUR IMPROVEMENT TRUST

Modifications under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No. Chairman-Section-37-322-2018.—

Whereas, the Revised Development Plan of Nagpur City prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 Section 37(1) has been partially sanctioned by Govt. vide Urban Development Deptt. Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(a)-97-UD-9, dated 7th January 2000 and came into force from 1st March 2000. Excluded part of Development Plan has been sanctioned vide Govt. Notification No. TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9, dated 10th September 2001 and came into force from 21st September 2001. Also Nagpur Municipal Corporation has been declared as “Planning Authority” for Nagpur City except areas covered under Seven Schemes vide Govt. Notification No. TPS-2401-855-CR-76-UD-9, dated 27th February 2002 ;

And whereas, in the said revised sanctioned Development Plan, it is necessary to make some modifications u/s 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, in the 1730 acre area of “Town Planning Scheme” proposed in Mouza-Pardi, Bharatwada, Punapur and Bhandewadi under the Smart City Mission of Central Government.

And whereas, under the Green Belt Control Scheme where Nagpur Improvement Trust is the Planning Authority, the Board of Trustees as per the Resolution No. 13-1178-S.E.-Planning, dated 23-03-2018 has granted permission for modifications in the land use of land parcels in the revised sanctioned Development Plan u/s 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Therefore, the modifications have to be made as per column (5) and (8) of the following table.

TABLE

Sr. No.	Khasra No. as per Sanctioned DP	CTS No.	Approximate Area (Ha)	Land use as per Sanctioned Development Plan	Final Plot No. as per draft TP Scheme	Approximate Area (Ha)	Proposed change of Use u/s. 37 of M. R. & T. P. Act, 1966
(1)	(2)	(3)	(4) Hectare	(5)	(6)	(7) Hectare	(8)
Mouza Pardi :							
1	14/2	13/Part	1.10	Part Industrial Part Residential	1+2+3/1 1+2+3/2	6.73	Predominantly Commercial-1
2	14/1	14/Part	1.27	Residential	1+2+3/3		Predominantly Commercial-1
3	15.00	14/Part	6.32	Residential	1+2+3/4		Predominantly Commercial-1
4	11-23/Part	18/Part	0.47	Residential	21	0.32	Predominantly Commercial-1
5	20.00	32	4.05	18 m Road Residential	19/1 19/2 19/3	3.07	Predominantly Commercial-1
6	21.00	20/Part	13.26	18 m Road Residential	20/1 20/2	1.14	Predominantly Commercial-1
7	16/2	22	1.60	Residential	5	1.21	Predominantly Commercial-1
8	16/1	23	1.32	Residential	4	1.08	Predominantly Residential-1
9	17/1, 17/2	24	2.86	Residential	6/1 6/2	2.25	Predominantly Residential-1

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
10	18	..	..	Road	..	..	..
11	19/1, 32/1,	31	7.18	Commercial	12/1	4.30	Predominantly Commercial-1
	33/1			Complex	12/2		Predominantly Residential-1
				(ME-99)	12/3		Predominantly Residential-1
12	19/2, 33/2, 34	34	5.73	18 m Road, Wholesale Market (C)	18/1 18/2	4.47	Predominantly Commercial-1
13	27.00	26	2.80	Residential	8	2.39	Predominantly Residential-1
14	25.00	33/Part	4.45	Residential	22/1 22/2	4.24	Predominantly Commercial-1
15	28.00	25	1.64	18 m Road Residential	7	1.33	Predominantly Residential-1
16	29, 30/1	28	2.38	Residential	9/1 9/2 9/3	1.76	Predominantly Residential-1
17	29, 30/2	27	2.14	Residential	10	1.98	Predominantly Residential-1
18	31.00	29	5.28	30 m Road Residential	11	4.56	Predominantly Residential-1
19	32/2	30	1.39	30 m Road 24 m Road Wholesale Market Commercial Complex (ME-98) (ME-99)	13	0.83	Predominantly Residential-1
20	36.00	35	2.17	Residential	23	2.15	Predominantly Commercial-1
21	35.00	36	1.47	Reservation for Playground (ME-17) Residential	24	1.06	Predominantly Commercial-1
22	83/1	38	5.43	18 m Road Burial Ground (E-6) Playground (E-7) Primary School (ME-19) Town Hall (ME-18) Residential			
23	83/2	39	0.85	18 m Road Residential Secondary School (E-8) Primary School (ME-19) Town Hall (ME-18) Hospital (E-9)	16 +17	3.75	Predominantly Commercial-1

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
24	86.00	429	0.44	Commercial	14	0.27	Predominantly Residential-1
25	84, 87	37	8.80	30 m Road 18 m Road Commercial Residential Burial Ground (E-6)	15	5.26	Predominantly Commercial-1
Mouza Bhandewadi :							
1	39	1	0.52	Residential	28+29/1	0.70	Predominantly Commercial-1
2	38	2	0.22	Residential	28+29/2		Predominantly Commercial-1
3	40	3	1.12	Residential	30/1 30/2	0.79	Predominantly Commercial-1
4	37	22	0.84	Residential 18 m Road Hospital (E-9)	27/1 27/2	0.95	Predominantly Commercial-1
5	36	63	0.30	Town Hall (ME-18) Hospital (E-9)	26	0.18	Predominantly Commercial-1
6	44	224	0.30	Residential	31	0.23	Predominantly Commercial-1
7	45	225	0.22	Industrial	32	0.32	Predominantly Commercial-1
8	46	226	0.31	Industrial			
9	47	228	0.41	Industrial	33	0.25	Predominantly Commercial-1
		229	0.01	Industrial	34	0.01	Predominantly Commercial-1
		230	0.06	Industrial	35	0.03	Predominantly Commercial-1
		231	0.02	Industrial	36	0.01	Predominantly Commercial-1
10	48	232	0.03	Industrial	37	0.02	Predominantly Commercial-1
		234	0.00	Industrial	38	0.00	Predominantly Commercial-1
11	49	235	0.36	30 m Road Industrial	39	0.38	Predominantly Commercial-1
	50	236	0.06	30 m Road Part Industrial Part Commercial Part Residential NDZ			
		233	0.19	Industrial			
12	51	237	0.94	30 m Road Commercial Residential NDZ	40	0.60	Predominantly Commercial-1

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
Mouza Punapur :							
1	1+2	139	5.86	9 m Road Primary School (E-4) Secondary School (E-5) Playground (E-3) Residential	91	3.51	Predominantly Commercial-1
2	3/1	137	0.85	Reservation for Dispensary and Maternity Home (E-2)	101	0.51	Predominantly Commercial-1
3	3/2	136	0.54	Residential	102	0.32	Predominantly Commercial-1
4	3/3	138	1.04	9 m Road Play Ground (E-3)	100	0.62	Predominantly Commercial-1
5	4	135	0.53	Residential	103+104	0.35	Predominantly Commercial-1
6	7	31	0.06	Residential			
7	6	32	2.31	Residential	105/1 105/2	1.38	Predominantly Commercial-1
8	10	2	1.17	Brick Kiln Zone	147	0.70	Predominantly Residential-2
9	11	1	0.53	Brick Kiln Zone	148	0.32	Predominantly Residential-2
10	13/1	3	0.86	NDZ	146	0.52	Predominantly Residential-2
11	13/2	4	1.44	NDZ	145	0.87	Predominantly Residential-2
12	14/1	6	2.11	NDZ	143	1.27	Predominantly Residential-2
13	14/2	5	1.67	NDZ	144	1.00	Predominantly Residential-1
14	15/1	8	0.17	NDZ	141	0.10	Predominantly Residential-1
15	15/1C	7	1.38	NDZ	142	0.83	Predominantly Residential-1
16	15/1B	9	0.53	NDZ	140	0.32	Predominantly Residential-1
17	15/1C	10	1.38	NDZ	139	0.83	Predominantly Residential-1
18	15/1C	12	0.27	NDZ	137	0.16	Predominantly Residential-1
19	15/2C	11	0.28	NDZ	138	0.17	Predominantly Residential-1
20	15/2 KH	13	0.53	NDZ	136	0.32	Predominantly Residential-1

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
21	16/2 KH	14	0.60	NDZ	135	0.36	Predominantly Residential-1
22	16/1 KH	19	0.59	NDZ	130	0.35	Predominantly Residential-2
23	16/1 C	18	0.60	NDZ	131+132	1.81	Predominantly Residential-2
24	16/2 + 16/1C	17	2.41	NDZ			
25	16/3 KH	16	1.19	NDZ	133	0.72	Predominantly Residential-1
26	17/1	20	2.69	NDZ	128	1.61	Predominantly Residential-2
27	17/2 KH	22	1.54	NDZ	129	1.27	Predominantly Residential-2
28	17/2 C	23	2.67	NDZ	122	1.60	Predominantly Residential-2
29	17/3	27	1.87	NDZ	123	1.12	Predominantly Residential-2
30	17/4	28	1.24	NDZ	124	0.75	Predominantly Residential-2
31	18, 19/2	21	0.62	NDZ	127	0.37	Predominantly Residential-2
32	19/1 KH	30	0.13	NDZ	125 + 126	0.67	Predominantly Residential-2
33	20	29	0.98	NDZ			
34	22/1	15	2.68	NDZ	134	1.61	Predominantly Residential-1
35	22/2	24	1.49	NDZ	120 + 121	1.73	Predominantly Residential-1
36	22/2 A	25	1.39	NDZ			
37	22/2 B	26	1.29	NDZ	119	0.77	Predominantly Residential-1
38	21 + 24	42	15.87	NDZ	118/1	2.39	Predominantly Residential-1
					118/2	7.13	Predominantly Residential-2
39	23	43	5.17	NDZ	117/1 117/2	3.10	Predominantly Residential-1
40	25/1	41	3.25	NDZ	116	2.78	Predominantly Residential-2

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
41	25/2	40	2.93	NDZ	115/1 115/2	2.34	Predominantly Residential-2
42	26/1	35	0.28	NDZ	113	0.21	Predominantly Residential-2
43	26/2	36	0.26	NDZ	114	0.19	Predominantly Residential-2
44	27/1	34	1.44	NDZ	112	1.43	Predominantly Commercial-2
45	27/2	37	1.59	NDZ	111	1.59	Predominantly Commercial-2
46	27/3	38	1.50	NDZ	110	1.50	Predominantly Commercial-2
47	27/4	39	1.54	NDZ	109	1.47	Predominantly Commercial-2
48	28	33	0.64	Residential	107	0.55	Predominantly Commercial-2
49	29	60	0.43	Residential	106	0.43	Predominantly Commercial-2
50	30	143	3.96	Residential	98/1 98/2 98/3	2.82	Predominantly Commercial-2
51	31 + 32	59	1.13	Part Residential Part NDZ	108	0.68	Predominantly Commercial-2
52	33	144	3.13	NDZ	97/1 97/2	1.99	Predominantly Commercial-2
53	34/1	146	2.79	NDZ	93/1 93/2	2.52	Predominantly Residential-2
54	34/2	147	2.43	NDZ	94	1.95	Predominantly Residential-2
55	35	142	5.02	Part Residential Part NDZ	96/1 96/2	4.58	Predominantly Residential-2
56	36	141	2.31	Part Residential Part NDZ	92/1 92/2	1.39	Predominantly Residential-2
57	38	140	1.01	Residential	99/1 99/2	0.61	Predominantly Commercial-2
58	40	152	2.06	NDZ	89	1.42	Predominantly Residential-2
59	42	151	1.55	NDZ	90	1.10	Predominantly Residential-2

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
60	43-44	163	6.25	Part Commercial Part Residential and NDZ	78/1, 78/2, 78/3, 78/4	4.82	Predominantly Residential-2
61	45	166	0.29	30 M. Road, Part	73+75	2.91	Predominantly
62	46-47/2	165	2.78	Commercial Part Residential			Commercial-1
63	46+47/1	164	2.59	30 M. Road, Part Commercial Part Residential	74	2.51	Predominantly Commercial-1
64	48	167	2.41	Part Commercial	77/1	1.08	Predominantly Residential-2
				Part Residential	77/2	0.36	Predominantly Commercial-1
65	49/2, 56, 55	160	2.09	Part NDZ	81/1	1.51	Predominantly Residential-2
				Part Residential	81/2	0.39	Predominantly Commercial-1
66	49/1-50/1	162	2.50	Part NDZ Part Residential	79/1 79/2 79/3	1.51	Predominantly Residential-2
67	50/2	161	7.93	Part NDZ Part Commercial Part Residential	80/1 80/2 80/3	4.79	Predominantly Residential-2
68	51	154	3.00	NDZ	87	2.07	Predominantly Residential-2
69	52/1	153	2.58	NDZ	88	2.52	Predominantly Residential-2
70	52/2	155	0.26	NDZ	86	0.19	Predominantly Residential-2
71	53/1	158	1.87	NDZ	83/1 83/2	1.61	Predominantly Residential-2
72	53/2	157	0.82	NDZ	84+85	1.75	Predominantly
73	53/3	156	0.95				Residential-2
74	54	159	3.33	NDZ	82/1 82/2	2.69	Predominantly Residential-2
75	57+58	168	2.23	Commercial Residential	76	1.34	Predominantly Commercial-1
76	58	169	0.34	Commercial Residential	72	0.22	Predominantly Commercial-1
77	59	170	0.42	30 M. Road Residential	71	0.25	Predominantly Commercial-1

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4) Hectare	(5)	(6)	(7) Hectare	(8)
78	60	171	1.09	Commercial Industrial	70	1.05	Predominantly Commercial-1
79	61, 62, 63/1, 63/2, 64	172	8.34	30 M. Road Part Commercial Part NDZ Part Residential Part Industrial	69/1 69/2 69/3	4.97	Predominantly Commercial-1
80	64	150	16.13	30 M. Road Part Commercial Part NDZ Part Residential Part Industrial	68/1 68/2 68/3 68/4 68/5 68/6	0.42 9.67	Predominantly Residential-2 Predominantly Commercial-1
81	66/1	149	5.67	Residential NDZ	67	3.40	Predominantly Commercial-2
82	66/2	148	10.44	Residential NDZ	66/1 66/2 66/3	6.23	Predominantly Commercial-2
83	65	145	0.77	NDZ	95	0.66	Predominantly Commercial-2
84	67	173	3.96	Industrial	44	2.73	Predominantly Commercial-1
85	68/1-68/4	174	1.29	Industrial	43	0.77	Predominantly Commercial-1
86	68/2-68/5	175	1.27	Industrial	42	0.76	Predominantly Commercial-1
87	68/3	176	1.23	Industrial	41	0.74	Predominantly Commercial-1
88	69	177	0.61	Industrial	45	0.37	Predominantly Commercial-1
89	70/1	179	0.65	Industrial	47	0.39	Predominantly Commercial-1
90	70/2	178	0.53	Industrial	46	0.32	Predominantly Commercial-1
91	71/2, 71/3	180	2.05	Industrial	48	1.87	Predominantly Commercial-1
92	71/1	181	1.21	Industrial	49	1.01	Predominantly Commercial-2

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
93	71/4	182	0.53	NDZ Industrial	50	0.32	Predominantly Residential-2
94	73	58	7.53	Residential	65	4.52	Predominantly Commercial-2
95	74+75	57	8.55	NDZ	62/1 62/2	5.14	Predominantly Commercial-2
96	75/1	56	0.50	NDZ	64	0.40	Predominantly Commercial-2
97	75/2	55	0.47	NDZ	63	0.30	Predominantly Residential-2
98	76	54	2.71	NDZ	61/1 61/2	2.52	Predominantly Residential-2
99	77	51	1.06	NDZ	58+59	1.91	Predominantly Residential-2
100	78	52	1.07				
101	79	53	1.51	NDZ	60	0.90	Predominantly Residential-2
102	80	50	2.65	NDZ	57/1 57/2	2.36	Predominantly Residential-2
103	81	49	3.13	NDZ	56/1 56/2	2.60	Predominantly Residential-2
104	82/1	48	2.97	NDZ	55/1	0.92	Predominantly Residential-1
					55/2	0.87	Predominantly Residential-2
105	82/2	47	3.45	NDZ	54/1 54/2	2.08	Predominantly Residential-1
106	83	46	3.13	NDZ	53/1 53/2	2.38	Predominantly Residential-1
107	84/1	44	3.27	NDZ	52	2.15	Predominantly Residential-1
108	84/2	45	3.27	NDZ	51/1 51/2	2.09	Predominantly Residential-1
Mouza Bharatwada :							
1	1	1	1.47	12 M. Road Reservation for Park Road (MN-86) Residential	208	1.4288	Predominantly Residential-1
2	2	2	0.60	Reservation for Park (MN-86)	207	0.5658	Predominantly Residential-1
3	3	3	1.73	Railway	209/1 209/2 209/3	1.2407	Railway (Unchanged) Railway (Unchanged)

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
4	4	13	7.99	NDZ Residential	206/1 206/2	7.307	Predominantly Residential-1 Predominantly Residential-1
5	5	14	4.98	30 M. Road Parking Commercial Complex (ME-97) Residential	205	3.0004	Predominantly Residential-1
6	6	15	5.72	Commercial Complex (ME-97)	204	3.4345	Predominantly Commercial-2
7	7	16	0.18	Commercial Complex (ME-97) Residential 30 M. Road	214+215	1.8485	Predominantly Commercial-2
8	8-9/3	17	2.90	Commercial Complex (ME-97) Residential NDZ 30 M. Road	..	..	..
9	9/2	18	3.51	Commercial Residential	213	2.1048	Predominantly Commercial-2
10	9/1	19	3.24	Residential	212	1.9545	Predominantly Residential-1
11	10	12	4.74	Residential NDZ	211	2.8449	Predominantly Residential-1
12	11/1	3	0.06	Residential NDZ	209/1 209/2 209/3	1.2407	Predominantly Residential-1
13	11/2	4	3.11	Residential NDZ	210/1 210/2	2.636	Predominantly Residential-1
14	12/1C	5	2.12	NDZ	220/1 220/2	1.9047	Predominantly Residential-1
15	12/1KH	6	1.52	NDZ	221/1 221/2	0.999	Predominantly Residential-1
16	12/1G	7	1.56	NDZ	222/1 222/2	0.9371	Predominantly Residential-1
17	12/2	9	4.73	NDZ	224/1 224/2	2.832	Predominantly Residential-1
18	13	8	1.50	NDZ	223/1 223/2	1.2188	Predominantly Residential-1
19	14-21/3	26	0.94	NDZ	238/1 238/2 238/3	1.8691	Predominantly Residential-2
20	14-21/1	27	5.58	NDZ	239	4.6879	Predominantly Residential-2

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
21	14	28	0.73	NDZ	242	0.4381	Predominantly Residential-2
22	15	29	0.49	NDZ	240	0.2952	Predominantly Residential-1
23	16/1	..	..	River	452	4.5392	Water Body (Unchanged)
24	16/2	30	0.33	NDZ	241	0.2002	Predominantly Residential-2
25	16/3	32	0.56	NDZ	244	0.3401	Predominantly Residential-2
26	16/4	34	0.19	NDZ	246	0.1144	Predominantly Residential-2
27	16/5	31	0.28	NDZ	243	0.1677	Predominantly Residential-2
28	17	33	1.31	NDZ	245	0.7834	Predominantly Residential-2
29	18	35	1.00	NDZ	247	0.5971	Predominantly Residential-2
30	19/1	36	6.83	NDZ	248/1 248/2	5.221	Predominantly Residential-2
31	20/1	39	2.73	NDZ	250	1.9895	Predominantly Residential-2
32	20/2	37	3.11	NDZ	249	2.696	Predominantly Residential-2
33	14-21/3	26	2.61	NDZ	238/1 238/2 238/3	1.8691	Predominantly Residential-2
34	22	10	3.56	NDZ	225	2.1358	Predominantly Residential-1
35	23	11	7.86	Part NDZ Part Residential	219/1 219/2	5.6292	Predominantly Residential-1
36	24	20	2.41	NDZ	218	1.4459	Predominantly Residential-1
37	25	21	1.33	NDZ	217	0.796	Predominantly Residential-1
38	26	22	9.31	Part NDZ Part Residential	216/1 216/2	5.5843	Predominantly Commercial-2
39	27	57	3.20	NDZ	228	2.5492	Predominantly Commercial-2
40	28	23	5.45	NDZ	227	3.2678	Predominantly Residential-2
41	29	24	3.78	NDZ	226	2.2657	Predominantly Residential-2
42	30	25	1.47	NDZ	237	0.9641	Predominantly Residential-2
43	31	38	3.40	NDZ	236/1 236/2	2.0397	Predominantly Residential-2

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
44	32	40	4.41	NDZ	251/1 251/2 251/3	4.393	Predominantly Residential-2
45	33-34/1	42	2.28	NDZ	253/1 253/2	1.3698	Predominantly Residential-2
46	33-34/2	43	3.43	NDZ	254/1 254/2	2.0579	Predominantly Residential-2
47	33-34/3	41	1.22	NDZ	252	0.9884	Predominantly Residential-2
48	35	52	0.41	NDZ	255	1.4351	Predominantly Residential-1
49	44	51	1.98				
50	36/1	44	5.86	NDZ	274/1 274/2	3.5152	Predominantly Residential-2
51	36/2	48	1.33	NDZ	273/1 273/2	0.801	Predominantly Residential-2
52	37-38/1	45	2.97	NDZ	275	1.784	Predominantly Commercial-2
53	37-38/2	46	2.78	NDZ	272+276/1	2.0702	Predominantly Commercial-2
54	38/2	47	0.69		272+276/2		
55	40	49	2.74	NDZ	256	1.6436	Predominantly Residential-2
56	41-42	61 62 63	14021.79	NDZ	258+259+2 60	1.9148	Predominantly Commercial-2
57	43	50	2.18	NDZ	257	2.0598	Predominantly Residential-2
58	45/1	53	1.73	NDZ	235	1.0357	Predominantly Residential-2
59	45/2	54	1.30	NDZ	234	0.7781	Predominantly Residential-2
60	45/3	56	1.99	NDZ	233	1.1922	Predominantly Residential-2
61	45/4	55	2.01	NDZ	232	1.207	Predominantly Residential-2
62	46	60	4.24	NDZ	231/1 231/2	2.3028 0.2428	Predominantly Residential-2 Predominantly Commercial-2

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
63	47/1	59	1.38	NDZ	230	0.8282	Predominantly Commercial-2
64	47/2	58	1.67	NDZ	229	1.0007	Predominantly Commercial-2
65	49	177	1.96	NDZ	167	1.1701	Predominantly Commercial-2
66	50/1	179	2.13	Part Residential Part NDZ	169	1.279	Predominantly Commercial-2
67	50/2	178	2.06	NDZ	168	1.237	Predominantly Commercial-2
68	51	180	5.26	Part Residential Part NDZ	170	3.1503	Predominantly Commercial-2
69	52	181	1.16	30 M. Road Part Residential	203	0.6981	Predominantly Residential-1
70	53-54	196	6.97	30 M. Road Part Residential			
71	55	198	0.77	Commercial Complex (ME-97)	201+202	4.6396	Predominantly Commercial-2
72	56-57/2	199	5.76	Commercial complex (ME-97)	199/1 199/2	4.3155	Predominantly Commercial-2
73	57/1	200	2.94	Commercial complex (ME-97)	198/1 198/2	0.6857 1.0679	Predominantly Commercial-2 Predominantly Residential-1
74	58/1	201	0.47	Commercial complex (ME-97)	195	0.2848	Predominantly Residential-1
75	58/2	202	0.28	Commercial complex (ME-97)	196	0.1664	Predominantly Residential-1
76	59	203	0.05	Residential	197	0.0271	Predominantly Residential-1
77	61	197	0.35	Commercial complex (ME-97)	200/1 200/2	0.2125	Predominantly Residential-1
78	62	204	2.75	24 M. Road Residential	192	2.0625	Predominantly Residential-1

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
79	63/1	205	2.78	24 m Road Commercial Complex (ME- 97)	193	2.339	Predominantly Residential-1
80	63/2	206	2.64	30 m Road 24 m Road Commercial Complex (ME- 97)	194	2.1066	Predominantly Residential-1
81	64/1	207	4.23	18 m Road Wholesale Market Part Residential Commercial Complex (ME- 98)	188	2.5367	Predominantly Residential-1
82	64/2	208	2.53	18 m Road Wholesale Market Part Residential Commercial Complex (ME- 98)	187	2.4147	Predominantly Residential-1
83	65	209	4.04	Commercial complex (ME- 97)	186/1 186/2	2.9257	Predominantly Residential-1
84	66	194	7.31	Commercial complex (ME- 97) Residential 30 M Road.	189/1 189/2 189/3	5.1046	Predominantly Residential-1
85	67	195	8.39	24 m Road Commercial Complex (ME- 97, ME-98)	191/1 191/2	5.0065	Predominantly Residential-1
86	68	182	3.32	24 m Road 30 m Road Part Residential Commercial Complex (ME- 97, ME-98)	190/1 190/2	1.9913	Predominantly Residential-1
87	69	183	1.08	Residential NDZ	177	0.9325	Predominantly Residential-1

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
88	70/1	190	1.15	Part Residential Commercial Complex (ME-98)	178+179/1	0.2689	Predominantly Residential-1
89	70/2	191	0.81	NDZ	178+179/2	1.053	Predominantly Residential-2
90	70/3	192	0.87	Part Residential Part Commercial Complex NDZ	180/1 180/2	0.5892	Predominantly Residential-1
91	70/4	193	1.08	Part Residential Part Commercial Complex NDZ	181/1 181/2 181/3	0.3423 0.479	Predominantly Residential-1 Predominantly Residential-2
92	70-1	210	3.98	24 m Road Part Residential Part Commercial Complex NDZ	182/2	1.0415	Predominantly Residential-2
93	71/2-3-4	211	5.09	24 m Road 30 m Road Residential Commercial Complex (ME-98, ME-99)	185	4.2322	Predominantly Residential-1
94	72/73	213	1.26	Commercial	184	0.7564	Predominantly Residential-2
95	75-76	186	0.88	Residential NDZ	173+174+1 75	4.0102	Predominantly Residential-2
96	77	187	0.37				
97	78	188	3.39				
98	79	189	3.39	NDZ	176	3.2916	Predominantly Residential-2
99	80	184	0.63	NDZ	171	0.3792	Predominantly Residential-2
100	81	185	12.45	NDZ	172/1 172/2 172/3	10.3112	Predominantly Residential-2
101	82	176	1.40	NDZ	166/1 166/2	1.035	Predominantly Commercial-2
102	83/1	175	0.46	NDZ	165	0.2787	Predominantly Commercial-2

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
103	83/2	174	1.07	NDZ	164	0.6424	Predominantly Commercial-2
104	83/3	172	0.73	NDZ	162	0.6656	Predominantly Commercial-2
105	83/4	171	0.77	NDZ	163	0.4582	Predominantly Commercial-2
106	83/5	173	0.85	NDZ	161	0.8333	Predominantly Commercial-2
107	84	100 169	0.02 0.84	NDZ	158 159	0.5849	Predominantly Commercial-2
108	85/1	168	0.07	River	160		River (Unchanged)
109	85/2	167	0.30	River	156	0.1784	River (Unchanged)
110	85/4	165	0.02	River	153+154	0.1179	River (Unchanged)
111	85/5	164	0.17	River			
112	85/6	163	0.17	River	152	0.1001	River (Unchanged)
113	87	162	0.37	Residential	157	0.2194	Predominantly Residential-2
114	86	166	0.38	River	155	0.228	Predominantly Commercial-2
115	89/1	93	2.15	Brick Kiln Zone	151/1 151/2	1.9071	Predominantly Commercial-2
116	89/2	92	4.82	Brick Kiln Zone	150	6.808	Predominantly Commercial-2
117	115	91	6.52	Brick Kiln Zone			
118	90/1	80	3.12	Brick Kiln Zone	261	3.7394	Predominantly Commercial-2
119	90/2	81	2.55	Brick Kiln Zone			
120	91-91/3	82	8.92	Brick Kiln Zone	262/1 262/2	5.3493	Predominantly Commercial-2
121	94	83	0.39	Brick Kiln Zone	268	0.2329	Predominantly Residential-2
122	95	84	0.36	Brick Kiln Zone	269	0.215	Predominantly Commercial-2
123	96	79	2.40	Brick Kiln Zone	271	0.0945	Predominantly Commercial-2
124	97/1	78	1.09	Brick Kiln Zone			
125	97/2	77	0.98	Brick Kiln Zone	267	3.1936	Predominantly Commercial-2
126	104	76	1.74	Brick Kiln Zone			
127	105	85	0.65				
128	103	70	2.37				
129	102	69	0.33				
130	106	87	2.23				

TABLE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
			Hectare			Hectare	
131	98	68	2.57	Brick Kiln Zone	277	1.5421	Predominantly Commercial-2
132	107	86	1.52	Brick Kiln Zone	263+264	3.9965	Predominantly Commercial-2
133	113	89	0.10				
134	114	88	4.74				
135	112	72	0.29				
136	111	73	0.36	Brick Kiln Zone	265/1	3.8244	Predominantly Commercial-2
137	110	74	6.01		265/2		
138	116	90	0.37	Brick Kiln Zone	149	0.2213	Predominantly Commercial-2
139	108	75	0.42	Brick Kiln Zone	2.66	0.3409	Predominantly Residential-2
140	109	71	0.15				
141	100	64	1.62	Agriculture	280+281/1	1.852	Predominantly Commercial-2
142	101/1	65	1.47		280+281/2		
143	101/2	66	0.94	Agriculture	279	0.5624	Predominantly Commercial-2
144	101/3	67	2.03	Agriculture	278	1.2148	Predominantly Commercial-2

And therefore, the part plan of Development Plan of Nagpur City showing the aforesaid modifications are kept open at the office of Dy. Director (Addl. Charge), Town Planning Dept. of Nagpur Improvement Trust, Station Road, Sadar, Nagpur-440 001 during office hours on all working days and on the Nagpur Improvement Trust website www.nitnagpur.org. Similarly the aforesaid modifications are kept open during office hours on all working days at the following locations :

(1) Chief Executive Officer, Nagpur Smart and Sustainable City Development Corporation Limited, Nagpur Municipal Corporation, Civil Lines, Nagpur.

(2) Assistant Director, Town Planning, Nagpur Improvement Trust, Station Road, Nagpur.

(3) Assistant Director, Town Planning, Nagpur Municipal Corporation, Civil Lines, Nagpur.

(4) Assistant Commissioner (Lakadganj Zone), Nagpur Municipal Corporation, Lakadganj, Nagpur.

(5) Zonal Officer (East), Nagpur Improvement Trust, Opposite Lata Mangeshkar Garden, Surya Nagar, Nagpur.

The suggestions and objections which may be received by Nagpur Improvement Trust in respect of the said modification to Development Plan within a period of one month from the date of publication of the notice in *Official Gazette* will be heard by the Hon. Chairman, Nagpur Improvement Trust, Nagpur. After considering the received objections and suggestions, the proposed modifications shall be sent to State Government for approval.

Nagpur :
Dated the 15th May 2018.

ASHWIN MUDGAL (IAS),
Chairman,
Nagpur Improvement Trust, Nagpur.